

Số: 952/TB-CCTHADS

Thoại Sơn, ngày 17 tháng 05 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 55/DSST ngày 31 tháng 8 năm 2015 của Tòa án Nhân dân sự huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang;

Căn cứ Bản án số 87/QĐ-PT ngày 07 tháng 04 năm 2016 của Tòa án Nhân dân sự huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 88/QĐPT ngày 07 tháng 04 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang;

Do thời gian chứng thư thẩm định giá số 522.BDS/2020/CT.ĐA ngày 01/12/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á.

Xét các bên đương sự không thỏa thuận được về giá trị tài sản đã kê biên và tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá với nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin về tài sản đã kê biên yêu cầu thẩm định giá

- Đất nông nghiệp (02 Lúa), diện tích 29.974 m², thửa đất số 431, 435, 436, tờ bản đồ số 31, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH03629 được UBND huyện Thoại Sơn cấp ngày 06/11/2014 cho ông Trần Văn Dũng và Quách Thị Bé Năm đất tọa lạc tại xã Bình Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

- Đất nông nghiệp (02 Lúa), diện tích 5361 m², theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH03627 thửa đất số 462 tờ bản đồ số 29, được UBND huyện Thoại Sơn cấp ngày 06/11/2014 cho ông Trần Văn Dũng và Quách Thị Bé Năm đất tọa lạc tại xã Bình Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

- Đất nông nghiệp (02 Lúa), diện tích 13292 m², theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH04188 thửa đất số 70 tờ bản đồ số 25, được UBND huyện Thoại Sơn cấp ngày 02/02/2015 cho ông Trần Văn Dũng đất tọa lạc tại xã Bình Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang

2. Tiêu chí tổ chức thẩm định giá được lựa chọn

- Tổ chức thẩm định giá có năng lực pháp lý, năng lực kinh nghiệm và năng lực tài chính tổ chức thẩm định giá;
- Tổ chức thẩm định giá được trang bị cơ sở vật chất đầy đủ, chuyên nghiệp;
- Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá hợp lý.

3. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá

- Thời gian: Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, Khu hành chính UBND huyện Thoại Sơn, ấp Đông Sơn 2, TT. Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ trong giờ hành chính: 02963.879.277 hoặc 0901088198 (CHV Phạm Quang Trường) để biết thêm chi tiết.

Lưu ý: Tổ chức thẩm định giá đến nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá phải có Giấy giới thiệu, giấy tờ tùy thân của người đại diện tổ chức thẩm định giá và Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (kèm theo văn bản đề nghị được lựa chọn thẩm định giá trên cơ sở các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá nêu trên).

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh An Giang;
- Viện KSND huyện Thoại Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Quang Trường
Phạm Quang Trường